

Číslo: III/6 - 20. 6. 2016

Z Á P I S ZE SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE

Přítomni: Pejša, Vodička, David (dostavil se v průběhu schůze po hlasování k bodu č. III), Ipri, Straka, Petruška, Vesecký

Omluveni:

Ověřovateli zápisu jsou jmenováni: Petruška, Vesecký

I.

Starosta předložil návrh program schůze zastupitelstva obce s těmito změnami oproti zveřejněnému programu. Návrh na zařazení bodu – výsledky přezkumu hospodaření, schválení účetní uzávěrky a směna pozemků. Po předložení této zprávy přijalo zastupitelstvo toto:

usnesení č. 1/III

V souladu s ustanovením Dílu 2 § 84 - 98 (pravomoc zastupitelstva obcí) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo schvaluje program schůze zastupitelstva obce Útěchovice.

Hlasování: 6 x pro

II.

Zastupitelstvo bere na vědomí došlou poštu pro obec a zprávu o chodu úřadu.

III.

Starosta přednesl návrh na prodej části pozemku p. č. 951/18 – nově navržená parcela 951/21 o výměře 21 m². Záměr prodeje byl zveřejněn dne 1. 6. 2016 (z úřední desky sňat dnešního dne). Jedná se o pozemek ve dvoře č. p. 10. Po vysvětlení návrhu přijalo zastupitelstvo obce toto:

usnesení č. 2/III

V souladu s ustanovením Dílu 2 § 84 - 98 (pravomoc zastupitelstva obcí) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p. č. 951/21 za částku 20 Kč za m². Protože žadatel o koupi předložil zpracovaný geometrický plan, nebude se účtovat žádný manipulační poplatek. Starosta obce se pověřuje k realizaci prodeje.

Hlasování: 5 x pro

1 x zdržení

IV.

Místostarosta obce seznámil zastupitelstvo s výsledky přezkumu hospodaření provedeného Krajským úřadem Kraje Vysočina. Konstatoval, že přezkum hospodaření obce proběhl bez závad, obec splnila všechny náležitosti účetnictví a finančního hospodaření. Po předložení této zprávy přijalo zastupitelstvo toto:

usnesení 3/III

V souladu s ustanovením Dílu 2 § 84 - 98 (pravomoc zastupitelstva obcí) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce bez výhrad.

Hlasování: 7 x pro

V.

Starosta předložil zastupitelstvu výsledky účetní závěrky za rok 2015. Podklady k účetní závěrce: Rozvaha k 31.12.2015, Výkaz zisku a ztrát k 31.12.2015, Příloha k 31.12.2015. Po vysvětlení návrhu přijalo zastupitelstvo obce toto:

usnesení č. 4/III

V souladu s ustanovením Dílu 2 § 84 - 98 (pravomoc zastupitelstva obcí) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Útěchovice za rok 2014.

Hlasování: 7 x pro

VI.

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání dopis paní Pecháčové s tímto vysvětlením o jednání k dotčení pozemku p. č. 23/1 v k. ú. Útěchovice u Hořepníku.

V loňském roce vešla obec do jednání s paní Pecháčovou z důvodu možného dotčení tohoto pozemku. Na jednání se dohodlo, že provedeme opravu cesty, tuto necháme zaměřit a podle velikosti dotčené plochy ve stejném poměru přenecháme paní Pecháčové část pozemku p. č. 951/4. Po geometrickém zaměření pozemku jsme jednali (starosta s místostarostou) na místě s paní Pecháčovou a došlo k ústní dohodě, že k žádným výměnám pozemků nedojde, protože došlo k dotčení pozemku p. č. 23/1 ve výměře do 1 m². Dohodli jsme se, že uživatelsky bude respektován stávající stav. Poté obec obdržela dopis, který je předmětem jednání.

Zastupitelé Petruška a Vodička dále jednali s paní Pecháčovou s tím výsledkem, že navrhují po další ústní dohodě, oddělit z pozemku p. č. 23/1 a 951/4 stejnou výměru tak, aby se „srovnala“ linie cesty.

Dále bylo konstatováno, že paní Pecháčová užívá část pozemku p. č. 951/18 – před svojí nemovitostí.

Po diskusi k návrhu přijalo zastupitelstvo obce toto:

usnesení č. 5/III

Zastupitelé Vodička a Petruška jsou pověřeni k jednání s paní Pecháčovou o navrhované směně části pozemků 23/1a 951/4. Jsou oprávněni zadávat geodetické práce, vyjednávat o podmínkách převodu a k přípravě směnné smlouvy. Návrh smlouvy bude projednán na příštím zastupitelstvu. Pokud bude obec souhlasit, zveřejní záměr v požadovaném rozsahu dle zákona o obcích a o směně rozhodna na dalším veřejném zasedání.

Starosta je pověřen k vyhotovení odpovědi a projednání podmínek užívání části pozemku p. č. 951/18 s tím, že je prodej vyloučen.

Hlasování: 5 x pro

2 x zdržení

VII.

Zastupitelstvo projednalo termín dalšího zasedání zastupitelstva. Starosta navrhuje svolat zasedání zastupitelstva obce Útěchovice dle potřeby nejdéle však za 3 měsíce. Po vysvětlení návrhu přijalo zastupitelstvo obce toto:

usnesení č. 6/III

V souladu s ustanovením Dílu 2 § 84 - 98 (pravomoc zastupitelstva obcí) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bude zasedání zastupitelstva obce svoláno dle potřeby nejdéle za 3 měsíce. Zastupitelstvo pověřuje starostu zpracováním programu zasedání a zveřejnění tohoto programu a data na úřední desce.

Hlasování: 7 x pro

Diskuse:

Starosta oznámil schválení drobné rozpočtové změny v rámci vyrovnaného rozpočtu do maximální výše 200 000 Kč dle usnesení dle usnesení 8/VI z roku 2014 – rozpočtové opatření č. 1, 2 a 3, které je přílohou zápisu.

Starosta podal informaci o průběhu projednávání dotace na výsadbu dřevin, administrovanou AOPK. Protože část výsadeb je pod vedením VVN, musí být v těchto místech oplocení provedeno dřevěným plotem (oplocenkou). Z tohoto důvodu navrhuje, aby se kůrovcové dříví, které je aktuálně zpracováno a asanováno, požezalo a oplocení se z něj vyrobilo.

Starosta informoval o zájmu pana Uřídila k odkupu obecních pozemků přiléhajících k jeho nemovitosti. Místostarosta připomněl zásadu, že nesmí dojít k zneprístupnění vlastního nemovitého majetku, v tomto případě most, opěrná zeď a komunikace. Bylo dohodnuto, že se zaměření k oddělení pozemku účastní místostarosta, a toto zaměření pak bude provedeno tak, aby byla uvedená zásada dodržena.

Byla podána informace o problémech s firmou zpracovávající mapu Pelhřimovska a záměru MAS Šipka odstoupit od smlouvy. V tomto případě by i obec od smlouvy odstoupila a podnikla by další kroky k vymožení zálohové platby, kterou firmě zaplatila.

Další diskuse nebyla vedena.

Zápis sepsal: Ing. Pejša

Ověřovatelé:
Petruška

Vesecký